



МОНГОЛ УЛСЫН  
ТӨРИЙН ӨМЧИЙН ХОРООНЫ ТОГТООЛ

2009 оны 06 сарын 18 өдөр

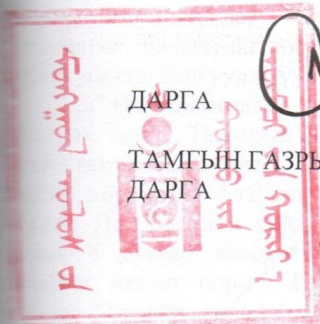
Дугаар 222

Улаанбаатар хот

Үлгэрчилсэн журам батлах тухай

Төрийн өмчийн хорооноос ТОГТООХ нь:

1. Төрийн болон төрийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн Өмч хамгаалах зөвлөлийн үйл ажиллагааны үлгэрчилсэн журмыг хавсралтын ёсоор баталсугай.
2. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн үйл ажиллагааны үлгэрчилсэн журмын жилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Тамгын газрын дарга Л.Ганбатад үүрэг болгосугай.



ДАРГА  
ТАМГЫН ГАЗРЫН  
ДАРГА

Д.СУГАР

Л.ГАНБАТ

Төрийн өмчийн хорооны  
2009 оны 6 сарын 18-ны өдрийн  
1.32 дугаар тогтоолын хавсралт

## ТӨРИЙН ӨМЧИТ ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН ӨМЧ ХАМГААЛАХ БАЙНГЫН ЗӨВЛӨЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ҮЛГЭРЧИЛСЭН ЖУРАМ

### Нэг. Нийтлэг үндэслэл

1. Энэхүү үлгэрчилсэн журмын үндсэн зорилго нь Төрийн өмчит болон төрийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн үйл ажиллагааг мөр зохицуулахад оршино.

### Хоёр. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл

2.1. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл нь төрийн өмчит хуулийн этгээдийн гүйцэтгэх удирдлага үндсэн хөрөнгөд хамаарах үл хөдлөх болон хөдлөх хөрөнгө, эргэлтийн хөрөнгийг эзэмших, зөв зохистой ашиглах, үр ашгийг дээшлүүлэхэд эрх зүйн зөвлөгөөг өгөх, түүнчлэн үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй шилжүүлэх, худалдах, акталж, дансаас хасах, алдах үндсэн хөрөнгийн талаар дүгнэлт, санал гаргаж холбогдох материалыг хууль тогтоомж, журмын дагуу бүрдүүлэх, эрх бүхий байгууллагаас гарсан шийдвэрийг хэрэгжүүлэх, биелэлтийг тооцож, тайлагнах ажлыг тухайн хуулийн этгээдийн хэмжээнд удирдан зохион байгуулах үүрэг бүхий хамтын удирдлагын хэлбэр мөн.

2.2. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл нь үйл ажиллагаандаа Иргэний хуулийн холбогдох заалт, Татварын тухай, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль, Эзгийг газрын 2005 оны 233 дугаар тогтоолоор баталсан журмын хоёрдугаар хавсралтын "Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл тооцоход баримтлах хугацаа, жилд байгуулах элэгдлийн хэмжээ", Дэд бүтцийн сайдын /хуучнаар/ 2004 оны 19 дүгээр тушаалын хоёрдугаар заалтын 8 дугаар хавсралтаар тогтоосон "Автомашинны эдэлгээний нөөцийн доод хэмжээгээрн жишиг норм", Төрийн өмчийн хорооны 2001 оны 615 дугаар тогтоолоор баталсан "Төрийн өмчийн өмчийн үл хөдлөх хөрөнгөд оруулах хөрөнгө оруулалтын төвшөөрөл олгох, хяналт тавих, хүлээн авах, тооцож баталгаажуулах ажлыг зохион байгуулах журам", Төрийн өмчийн хорооны 2006 оны 206 дугаар тогтоолоор баталсан "Өмч эзэмшлийн гэрээний үлгэрчилсэн загвар", Төрийн өмчийн хорооны 2007 оны 42 дугаар тогтоолоор баталсан "Түрээсийн төлбөрийн доод үнэ, гэрээний үлгэрчилсэн загвар батлах тухай журам", Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан "Төрийн өмчит хуулийн этгээд үндсэн хөрөнгө олж авах, худалдах, шилжүүлэх, актлах журам" болон төрийн өмчийн талаархи бусад хууль тогтоомж, эрх зүйн актыг мөрдлөг болгоно.

2.3. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийг төрийн өмчит хуулийн этгээдийн дарга захирал/ Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлийн 4 дэх хэсгийг үндэслэн байгуулна.

### Гурав. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн эрх, үүрэг

3.1. Хуулийн этгээдийн үндсэн үйл ажиллагаанд шаардлагатай эд хөрөнгө олж авах бол эд хөрөнгийн тоо, хэмжээ, үнийн дээд хязгаар, техникийн болон бусад шаардлагын талаархи зөвлөмжийг гаргаж хуулийн этгээдийн гүйцэтгэх удирдлагад оруулж, шийдвэр гарсаны дараа холбогдох материалыг Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан журмын 1, 2, 3 дугаар зүйлийн дагуу бүрдүүлж эрх бүхий байгууллагад хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулна.

3.2. Хуулийн этгээдийн үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй үндсэн хөрөнгийг *балансаас балансад шилжүүлэх* бол хүлээн авах хуулийн этгээдтэй урьдчилан зөвшилцөж, саналаа хуулийн этгээдийн гүйцэтгэх удирдлагад оруулж, шийдвэр гарсаны дараа холбогдох материалыг Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан журмын 1, 2, 5 дугаар зүйлийн дагуу бүрдүүлж эрх бүхий байгууллагад хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулна.

3.3. Хуулийн этгээдийн үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй үндсэн хөрөнгийг *худалдах* бол хөрөнгийн ерөнхий болон техникийн байдлыг хөрөнгө нэг бүрээр газар дээр нь шалган дүгнэлт гаргаж, хөрөнгийг худалдах хэлбэр болон худалдах доод үнийн талаархи саналаа хуулийн этгээдийн гүйцэтгэх удирдлагад оруулж, шийдвэр гарсаны дараа үндсэн хөрөнгө худалдахтай холбогдсон материалыг Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан журмын 1, 2, 4 дүгээр зүйлийн дагуу бүрдүүлж эрх бүхий байгууллагад хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулна.

3.4. Хуулийн этгээдийн үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй үндсэн хөрөнгийг *актлах* бол хөрөнгийн ерөнхий болон техникийн байдлыг хөрөнгө нэг бүрээр газар дээр нь шалган дүгнэлт, саналаа гаргаж, хуулийн этгээдийн гүйцэтгэх удирдлагад оруулна. Хуулийн этгээдийн шийдвэрийг гарсаны дараа үндсэн хөрөнгө актлахтай холбогдсон материалыг Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан журмын 1, 2, 6 дугаар зүйлийн дагуу бүрдүүлж Төрийн өмчийн хороонд хүргүүлэх ажлыг зохион байгуулна.

3.5. Эд хөрөнгө олж авах, балансаас балансад шилжүүлэх, худалдах, актлах талаар гарсан эрх бүхий байгууллагын шийдвэрийг хэрэгжүүлэх, тайлагнах ажлыг Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан журмын 7 дугаар зүйлийн дагуу хянаж, удирдан зохион байгуулна.

3.6. Хуулийн этгээдийн эргэлтийн хөрөнгийг *шилжүүлэх, худалдах, актлах* ажлыг удирдан зохион байгуулна.

3.7. Төрийн өмчийн харилцааг зохицуулж байгаа хууль тогтоомж, журмыг мөрдөж ажиллахыг хуулийн этгээдийн дарга /захирал/ болон холбогдох бусад ажилтнаас шаардах, тайлбар гаргуулах, хуулийн этгээдийн эрх барих байгууллага үндсэн хөрөнгийн асуудлыг хэлэлцэхэд санал, зөвлөмж гаргах эрхтэй.

### Дөрөв. Хариуцлага

4.1. Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль, Төрийн өмчийн хорооны 2009 оны 19 дүгээр тогтоолоор баталсан “Төрийн өмчит хуулийн этгээд үндсэн хөрөнгө олж авах, эзэмших, ашиглах, худалдах, шилжүүлэх, актлах журам”-ын шинэчилсэн найруулгын 8 дахь заалтын дагуу хариуцлага хүлээнэ.

----- ооо 000 ооо -----